

# Outline

## ～物件概要～

- 所在地 東京都渋谷区渋谷1丁目24番14号
- 建物構造 鉄骨鉄筋コンクリート造地下1階地上11階
- 竣工 1986年2月
- 設備 EV、冷暖房
- その他 指定保証会社加入、火災保険加入必須

JR各線／銀座線／副都心線

「渋谷」駅 徒歩1分

## 〈現地案内図〉



8階平面図

45.78㎡ (13.85坪)

\* 図面と現況が異なる場合、現況優先と致します。



渋谷トライアングルビル  
貸事務所



## ～募集条件～

階数	用途	敷金	賃料	共益費	償却	契約年数	入居日
8階	事務所	3,625,930円	470,900円 @34,000円 (税抜)	70,000円 @5,054円 (税抜)	無し (但し原状回復 の義務あり)	定借2年	2026年2月

※再契約料1ヶ月分、再契約事務手数料0.5ヶ月分



東京都知事(1)第108997号  
株式会社MITOMO

〒101-0044  
東京都千代田区鍛冶町1丁目5番2号  
鍛冶町ビル  
MAIL : info@mitomo.info  
HP : http://www.mitomo.info/

TEL 03-3256-0045(代表)  
FAX 03-3252-0160

情報公開日 2025.7.23  
取引態様 専任媒介  
手数料 分かれ