



- \* 4路線徒歩5分圏内！
- \* 2025年男女トイレリニューアル工事実施！
- \* LED照明新設！

最寄り駅

## 「市ヶ谷」駅

- 都営地下鉄新宿線 徒歩2分
- JR総武中央線 徒歩4分
- 東京メトロ有楽町線 徒歩4分
- 東京メトロ南北線 徒歩5分

### ～物件概要～

- 所在地 東京都千代田区九段北4丁目1番14号
- 建物構造 鉄筋コンクリート造地下1階5階建
- 竣工 1986年12月（新耐震設計）
- 設備 個別空調、機械警備、EV、LED照明新設
- その他 火災保険・保証会社加入必須

### ～募集条件～

階数	坪数	敷金	賃料	共益費	償却	更新料	契約年数	入居日
3階	95.67㎡ (約28.94坪)	2,257,320円 @6ヶ月	376,220円 @13,000円 (税抜)	101,290円 @3,500円 (税抜)	無し (但し原状回復 の義務あり)	1ヶ月分	2年	6月上旬
4階								8月上旬



## 九段北TLビル



東京都知事(1)第108997号  
株式会社MITOMO

〒101-0044  
東京都千代田区鍛冶町1丁目5番2号  
鍛冶町ビル  
MAIL: info@mitomo.info  
HP: http://www.mitomo.info/

TEL 03-3256-0045(代表)

FAX 03-3252-0160

情報公開日 2025.5.14  
取引態様 専任媒介  
仲介手数料 分かれ