

# 貸事務所

## U-BOATビル

### 《物件概要》

所在地 千代田区鍛冶町2丁目8番11号  
構造 鉄筋コンクリート造地上6階建  
設備 冷暖房・エレベーター  
竣工 1987年9月  
入居 12月上旬

### 《賃貸条件》

5・6階一括  
36.76㎡ (約11.12坪)

敷金 **667,200円**  
(税抜賃料の6ヶ月分)

賃料 **122,320円** (税込@11,000円)

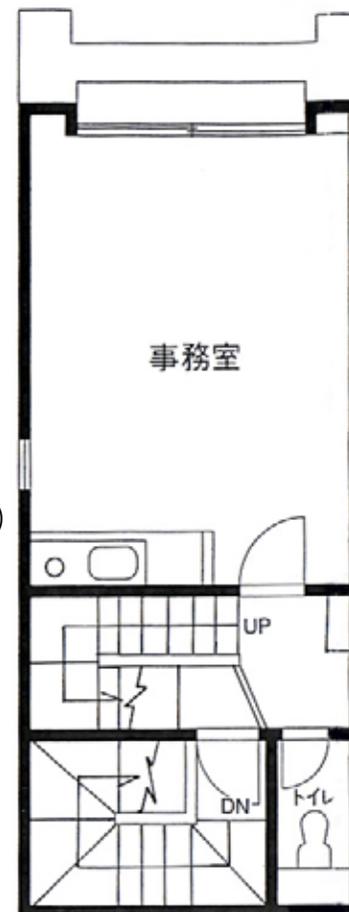
共益費 **18,348円** (税込@1,650円)

償却 解約時賃料の2ヶ月分

更新料 新賃料の1ヶ月分

契約 2年間

※保証会社、火災保険にご加入頂きます



5階平面図



6階平面図

図面と現況が異なる場合は、現況有姿と致します

JR. 東京外口銀座線神田駅東口徒歩2分

MITOMO

東京都知事免許(1)第108997号  
株式会社MITOMO

〒101-0044  
東京都千代田区鍛冶町1丁目5番2号  
鍛冶町ビル  
MAIL: info@mitomo.info  
HP URL: http://www.mitomo.info/

TEL.03-3256-0045(代)  
FAX.03-3252-0160

情報公開日 2024.9.5  
取引態様 専任媒介  
手数料 分かれ