

# 貸店舗

## 朝日電機ビル

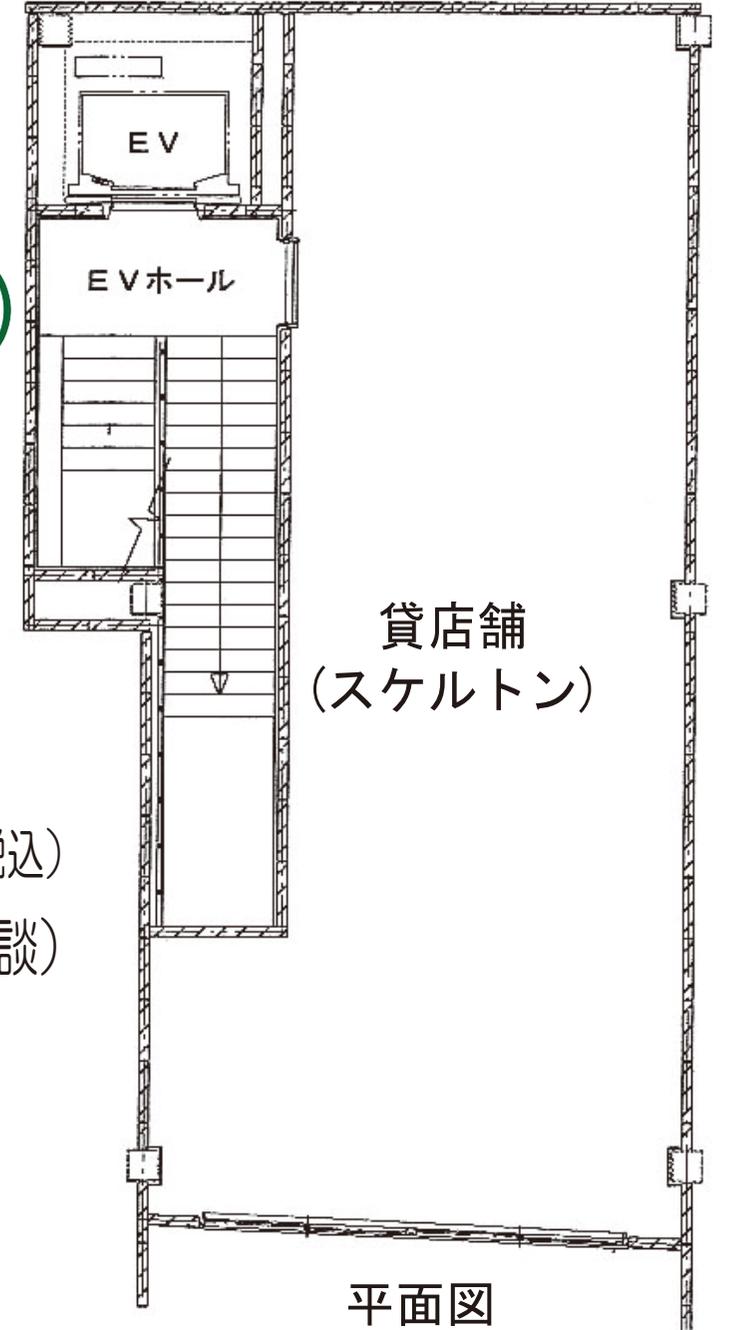
※図面と現況が異なる場合には、現況を優先とさせていただきます。

- \*神田西口商店街通り沿い
- \*業種・条件応相談(但し重飲食不可)



【賃貸条件】 2階 54.02㎡ (約16.34坪)  
敷金 3,022,900円 (税抜賃料の10ヶ月分)  
賃料 332,519円 (税込)  
共益費 44,935円 (税込)

償却 解約時賃料の2ヶ月分 (税込)  
契約 5年 (定期借家契約/再契約相談)  
再契約料 新賃料の1ヶ月分 (税込)



平面図

※解約時はスケルトンの状態で明け渡し  
**保証会社・事業用保険加入必須**

### 【物件概要】

所在地 東京都千代田区内神田2丁目13番6号  
構造 鉄骨造 地上5階建  
竣工 1978年1月  
設備 EV  
入居 即日

J R 線 「神田」駅徒歩3分



MITOMO 株式会社 MITOMO

東京都知事(1)第108997号

〒101-0044  
東京都千代田区鍛冶町1丁目5番2号  
鍛冶町ビル  
MAIL:info@mitomo.info  
HPURL:http://www.mitomo.info/

TEL.03-3256-0045(代)  
FAX.03-3252-0160

情報公開日 2024.7.16  
取引態様 一般媒介  
仲介手数料 分かれ